

JUDEȚUL BACĂU
Nr din2024

OPERATOR ECONOMIC
Nr din2024

**MODEL CADRU AL CONTRACTULUI DE VÂNZARE CUMPARARE
a masei lemnoase pe picior cu un volum brut de 60,62 m.c., aflată în zona drumului județean DJ
206B și amplasată pe raza comunei Parava**

Capitolul I. Părțile Contractante:

1.1. JUDEȚUL BACĂU, cu sediul în municipiul Bacău, Calea Mărășești, nr.2, jud. Bacău tel. 0234537200, fax 0234535012, având cod unic de înregistrare fiscală 5057580, cont, deschis la Trezoreria Municipiului Bacău, reprezentată legal prin domnul Valentin Ivancea, având funcția de Președinte al Consiliului Județean Bacău, în calitate de **VÂNZĂTOR**, pe de o parte,

și
1.2. _____, cu sediul în _____, județul _____, str. _____, nr. _____, Cod poștal _____, telefon _____, fax _____, E-mail _____, înmatriculată la Oficiul Registrului Comerțului _____ sub nr. _____, având atribuit cod unic de înregistrare fiscală, cont nr. _____, deschis la _____, reprezentată legal de _____, cu funcția de _____, în calitate de **CUMPĂRĂTOR**, pe de altă parte

În temeiul art.1166 și următoarele din Codul civil, al art.108, lit.e) din Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, al art.22 și art.40, alin.(1) din Ordonanța Guvernului privind regimul drumurilor nr.43/1997, republicată, cu modificările și completările ulterioare, al art.6, alin.(2) și alin.(3), art.18, lit.a), art.60 și pct.56, lit.h) din Anexa nr. 1 la Legea nr. 46/2008 - Codul silvic, republicat, cu modificările și completările ulterioare, al Hotărârii Consiliului Județean Bacău nr...../2024 privind aprobarea înscrierii sub aspect valoric și cantitativ în evidențele contabile ale Județului Bacău și a valorificării prin vânzare la licitație a masei lemnoase pe picior cu un volum brut de 60,62 m.c., aflată în zona drumului județean DJ 206B și amplasată pe raza comunei Parava;

Având în vedere prevederile Raportul de evaluare a masei lemnoase rezultată în urma exproprierii terenurilor aferente lucrărilor de utilitate publică ”Modernizare DJ 206B Parava – Rădoaia, km 4+650 – 10+516, județul Bacău”, emis de evaluator EVEX S.R.L., membru corporativ ANEVAR – aut.0332, ale procesului verbal de adjudecare a ofertei câștigătoare nr... din,

Au convenit la încheierea prezentului contract de vânzare – cumpărare, cu respectarea următoarelor clauze:

Capitolul II. Obiectul Contractului

2.1 Obiectul prezentului contract îl constituie vânzarea-cumpărarea masei lemnoase pe picior cu un volum brut de de 60,62 m³, situată în zona drumului județean DJ 206B, aflată pe raza comunei Parava, înscrisă sub aspect valoric și cantitativ în evidențele contabile ale Județului Bacău.

2.2 Predarea-primirea, recoltarea, colectarea, scos-apropiatul și transportul realizat de către cumpărător, a masei lemnoase pe picior specificată la pct. 2.1., se fac în conformitate cu prevederile caietului de sarcini, anexă la prezentul contract, ale prevederilor prezentului și ale reglementărilor legale în vigoare.

2.3 Parametrii cantitativi, tehnici și de calitate pentru masă lemnoasă aferentă partizii care face obiectul prezentului contract sunt cuprinși în Raportul de evaluare a masei lemnoase rezultată în urma exproprierii terenurilor aferente lucrărilor de utilitate publică ”Modernizare DJ 206B Parava – Rădoaia, km 4+650 – 10+516, județul Bacău”, emis de evaluator EVEX S.R.L., membru corporativ ANEVAR – aut.0332.

Capitolul III. Durata Contractului

3.1. Presentul contract intră în vigoare la data însușirii de către ultima parte și își încetează valabilitatea la data încheierii fără obiecțiuni a procesului verbal de recepție a lucrărilor de exploatare a masei lemnoase, dar nu înainte de achitarea tuturor obligațiilor ce decurg din prezentul contract. Executarea lucrărilor de pe aliniamentul drumului județean DJ 206B se va efectua în termen de luni de la data semnării contractului.

3.2 În situații de forță majoră, de calamități naturale sau fenomene climatice care împiedică desfășurarea normală a procesului de exploatare a masei lemnoase, constatate în condițiile reglementărilor legale în vigoare și înregistrate în sistemul informațional SUMAL, durata prezentului contract poate fi prelungită, cu acordul părților, prin act adițional încheiat anterior încetării valabilității acestuia.

Capitolul IV. Valoarea Contractului și Prețul Masei Lemnoase

4.1. Valoarea totală a masei lemnoase care face obiectul prezentului contract, va fi în lei fără TVA, plătită vânzătorului de către cumpărător și va fi stabilită după adjudecarea masei lemnoase.

4.2. Prețul unitar al masei lemnoase pe picior (lei/ m³ volum brut), fără TVA, vândută și cumpărată în baza prezentului contract, este cel adjudecat prin licitația organizată de vânzător în data de, conform Procesului verbal de licitație nr.....

4.3 Cumpărătorul are obligația de a efectua plata masei lemnoase integral într-o singură tranșă, înainte de predarea acestuia spre exploatare, în baza facturii emise de vânzător.

Capitolul V. Modalități și condiții de plată, Garanția de bună execuție

5.1. Contravaloarea masei lemnoase pe picior care face obiectul prezentului contract, se plătește vânzătorului, înainte de predarea spre exploatare, în baza facturii emise de vânzător. Plata masei lemnoase se va face în avans într-o singură tranșă, în contul deschis _____ la Trezoreria Municipiului Bacău, în termen de maximum 10 zile lucrătoare de la data încheierii contractului de vânzare a masei lemnoase.

5.2. Vânzătorul va emite înainte de predarea spre exploatare, factura pentru volumul brut de masă lemnoasă eșalonată la tăiere, iar predarea masei lemnoase spre exploatare se va face numai după ce cumpărătorul plătește contravaloarea, conform prevederilor prezentului contract.

5.3. Garanția de bună execuție în cuantum de 5% din prețul de pornire la licitație, rămâne la dispoziția vânzătorului până la încheierea fără obiecțiuni a procesului verbal de recepție a lucrărilor de exploatare a masei lemnoase.

5.4. Vânzătorul are dreptul de a emite pretenții asupra garanției de bună execuție, oricând pe parcursul derulării contractului, în cazul în care cumpărătorul nu își îndeplinește obligațiile asumate prin contract. În cazul în care cumpărătorul nu achită factura emisă de vânzător la termenul scadent, vânzătorul poate emite pretenții asupra garanției de de bună execuție, în limita sumelor neachitate. Anterior emiterii pretenției asupra garanției de de bună execuție vânzătorul are obligația de a notifica pretenția cumpărătorului, precizând obligațiile care nu au fost respectate.

5.5. Dacă pe parcursul derulării contractului se folosesc sume din garanția de bună execuție, în condițiile prezentului contract, cumpărătorul este obligat să reconstituie garanția de bună execuție la nivelul inițial, în termen de 5 zile calendaristice, de la data notificării cumpărătorului de către vânzător.

5.6. În cazul în care se încheie acte adiționale la contract, prin care se prelungeste durata acestuia, în condițiile prevederilor legale, se va prelungi în mod corespunzător și perioada de valabilitate a garanției de bună execuție.

5.7. Dacă în procesul verbal de recepție a lucrărilor de exploatare a masei lemnoase nu sunt notificate obiecțiuni (lucrări neterminate, remedieri, curățirea terenului), atunci garanția de bună execuție se poate returna cumpărătorului în termen de 10 zile lucrătoare de la semnarea procesului verbal.

Capitolul VI. Predarea - Primirea Masei Lemnoase Contractate

6.1. După achitarea contravalorii masei lemnoase, părțile vor proceda la predarea - primirea spre exploatare a masei lemnoase care face obiectul prezentului contract.

6.2 Predarea spre exploatare a amplasamentului lucrării se face efectiv pe teren de către reprezentantul, împuternicit al vânzătorului în prezența reprezentantului desemnat de ocolul silvic, către cumpărător ori către reprezentantul împuternicit al acestuia, întocmindu-se procesul-verbal de predare-primire, concomitent cu predarea integrală a masei lemnoase.

6.3 Dreptul de proprietate asupra masei lemnoase contractate trece de la vânzător la cumpărător cu prilejul încheierii, între părțile contractante, a procesului verbal de predare - primire a masei lemnoase spre exploatare, dacă contravaloarea acesteia a fost achitată integral, până la acea dată, de către cumpărător.

Capitolul VII Obligațiile părților

7.1. Obligațiile principale ale vânzătorului

7.1.1 Să predea amplasamentul spre exploatare, conform prevederilor instrucțiunilor în vigoare, cumpărătorului ori reprezentantului împuternicit al acestuia.

7.1.2 Urmărește exploatarea masei lemnoase, ținând cont de restricțiile legale.

7.1.3 Reprimește amplasamentul la sfârșitul exploatării partizii care face obiectul prezentului contract în termen de cel mult 5 zile de la data notificării scrise a cumpărătorului, numai în cazul în care sunt respectate toate condițiile menționate în caietul de sarcini și în prezentul contract, în prezența delegatului împuternicit al cumpărătorului, întocmindu-se în acest sens un proces verbal de reprimire.

7.2 Obligațiile principale ale cumpărătorului

7.2.1. Să plătească contravaloarea tuturor obligațiilor financiare, conform prevederilor prezentului contract.

7.2.2. Să respecte normele privind protecția mediului, normele de prevenire și stingere a incendiilor în fond forestier precum și Legea nr. 307/2006 privind apărarea împotriva incendiilor (să doteze echipa de exploatare cu mijloace tehnice de primă intervenție în caz de incendiu sau cu două stingătoare portabile tip P6, să nu fumeze decât în spații special amenajate în acest scop, să nu folosească focul deschis pe suprafața parchetului, a platformei primare etc), instrucțiunile în vigoare privind termenele, modalitățile și perioadele de colectare, scoatere și transportul materialelor lemnoase, precum și alte reglementări în vigoare pe perioada derulării prezentului contract.

7.2.3. Să solicite emiterea autorizației de exploatare de la ocolul silvic competent.

7.2.4. Să obțină și să ridice autorizația de exploatare de la ocolul silvic competent, în cel mai scurt timp posibil, înainte de termenul prevăzut pentru începerea exploatării, să participe la predarea - primirea efectivă, în teren, a amplasamentului, direct sau prin delegat împuternicit, care răspunde și de respectarea regulilor silvice de exploatare, conform instrucțiunilor în vigoare. Predarea-primirea se va face numai după îndeplinirea de către cumpărător a obligațiilor care-i revin conform prezentului contract.

7.2.5. Să exploateze masa lemnoasă numai pe bază de autorizație de exploatare și proces verbal de predare, în cadrul perioadelor și termenelor prevăzute de aceasta. Este interzisă exploatarea masei lemnoase în afara termenelor prevăzute în autorizația de exploatare și în afara postătelor predate spre exploatare.

7.2.6. Exploatarea masei lemnoase adjudecate prin licitație poate începe după semnarea procesului verbal de predare - primire a masei lemnoase spre exploatare și obținerea tuturor avizelor și a autorizațiilor privind exploatarea masei lemnoase de către cumpărător

7.2.7. Să suporte toate pagubele produse din culpă constatate pe suprafața de teren aferentă masei lemnoase pe picior, de la predarea - primirea spre exploatare, pe bază de proces verbal de predare-primire, până la reprimirea acestuia, pe bază de proces verbal de reprimire.

7.2.8. În cazul în care pentru colectarea lemnului este necesar să traverseze terenurile aparținând altor proprietari, cumpărătorul are obligația plății servituții de trecere sau a despăgubirilor stabilite prin înțelegere scrisă cu proprietarii respectivi, încheiată înaintea autorizării partizii spre exploatare.

7.2.9. Cumpărătorul va respecta fazele de lucru pentru curățirea terenului care vor cuprinde curățirea arborilor, depozitarea materialului lemnos, încărcarea în autovehicule și evacuarea materialului lemnos din zonă.

7.2.10. Doborârea arborilor va începe după pregătirea prealabilă a locului de muncă, pregătire care va consta în semnalizarea punctului de lucru: (platformă primară), doborârea crengilor agățate, curățirea terenului de căzături, formarea potecilor pentru refugiere atunci când cade arborele. Direcția de cădere a arborelui va fi stabilită de șeful echipei și va fi comunicată muncitorilor pentru evitarea unor accidente.

7.2.11. Dacă arborii ce urmează a fi tăiați sunt în apropierea unei rețele electrice, care ar putea fi periclitată prin căderea lor, cumpărătorul își va lua măsuri pentru a evita producerea de accidente prin electrocutare și va înștiința în prealabil proprietarul rețelei electrice cu privire la lucrările de tăiere.

7.2.12. În cazul când există suprafețe agricole marginale drumului cumpărătorul este obligat să

ceară acceptul proprietarului terenului pentru doborârea arborilor pe acesta. Pe pante înclinate, cu înclinarea mai mare de 10 grade, doborârea se face cu vârful la deal sau pe curba de nivel, ținându-se seama de direcția indicată de tehnologia de scoatere și utilajul folosit pentru această operație.

7.2.13. Cumpărătorul are obligația de a tăia arbori cât mai jos, astfel încât înălțimea cioatei măsurată pe partea din amonte să nu depășească 1/3 din diametrul secțiunii acesteia, iar la arborii mai groși de 30 cm să nu depășească 10 cm. Tapa se va executa la adâncimea de 1/2 -1/3 din grosimea arborelui pe partea corespunzătoare direcției de cădere. Este interzis să se execute tapa la mai mulți arbori odată și a lăsa arborele tapat nedoborât. Este interzisă doborârea arborilor pe timp de furtună, ceață densă, polei, ninsoare, ploaie torențială sau întuneric. Secționarea trunchiurilor va începe după sprijinirea și fixarea acestora pe pământ.

7.2.14. Cumpărătorul este obligat să introducă pe sectorul exploatat gama de utilaje adecvate tehnologiei de exploatare. De asemenea este obligat să folosească pe fluxul tehnologic personal care are calificarea corespunzătoare lucrărilor ce se execută. Orice eveniment în activitatea de defrișare (accidente, incendii, etc.) rămâne, exclusiv, în răspunderea cumpărătorului

7.2.15. Cumpărătorul va respecta dispozițiile prevăzute în „Norme specifice de protecția muncii în exploatare și transporturi forestiere” , aprobate prin Ordinul nr. 173/2003, precum și normele de prevenire și stingere a incendiilor pe întreaga durată de exploatare a sectorului supus defrișării.

7.2.16. Cumpărătorul va executa exploatarea materialului lemnos fără închiderea circulației rutiere pe sectorul de drum determinat, asigurând o fluență corespunzătoare a traficului pe toată durata execuției lucrării.

7.2.17. Să nu taie arbori nemarcați/neinventariați și să nu scoată arbori din pământ pe cuprinsul suprafețelor predate spre exploatare și în afara acestora. În situația în care se produc astfel de tăieri ilegale, acestea se supun sancțiunilor prevăzute de lege.

7.2.18. Să respecte prevederile Caietului de sarcini aferent licitației la care s-a adjudecat, de către cumpărător, masa lemnoasă care face obiectul prezentului contract, coroborate cu prevederile prezentului contract.

7.2.19. Cumpărătorul își va lua toate măsurile necesare pentru a evita producerea de daune terțelor părți (deteriorare de instalații situate în apropierea drumurilor, degradarea culturilor agricole și a fondului forestier ce nu intră în exploatare). În cazul producerii unor astfel de daune, cumpărătorul este direct răspunzător de daunele provocate și va suporta valoarea despăgubirilor aferente prejudiciilor efectuate.

7.2.20. La terminarea exploatareii întregii cantități de masă lemnoasă, cumpărătorul are obligația de a strânge resturile de exploatare nevalorificabile (crengi și vârfuri sub 2 cm grosime, lemn putregăios) în grămezi ce vor fi de asemenea evacuate din zona drumului.

7.2.21. Se interzice cumpărătorului depozitarea masei lemnoase rezultată din defrișare pe marginea drumurilor județene, naționale sau în parcări, deoarece pot constitui obstacole în desfășurarea în bune condiții a circulației rutiere.

7.2.22. Totodată, se interzice târârea sau semitârârea materialului lemnos pe drumurile publice din zona supusă exploatareii.

7.2.23. După terminarea lucrărilor de exploatare și transportul masei lemnoase, inclusiv a resturilor nevalorificabile, cumpărătorul este obligat să dezafecteze instalațiile și construcțiile anexe provizorii, aducând terenurile ocupate la starea inițială.

7.2.24. Conform art.41, alin.(1) din Ordonanța de Guvern nr. 43/1997 privind regimul drumurilor, republicată și actualizată, este interzisă efectuarea transportului cu vehicule rutiere, înmatriculate sau înregistrate în România sau în alte state, pe drumurile publice cu depășirea masei totale maxime admise, maselor maxime admise pe axe și/sau dimensiunilor maxime admise prevăzute în anexele nr. 2 și 3 ale ordonanței mai sus menționate. De asemenea, în conformitate cu art. 43, lit. b din același act normativ, este interzisă intrarea pe drum a vehiculelor cu noroi pe roți sau pe șenile, precum și pierderea, prin scurgere din vehicule, în timpul transportului, de materiale de construcție sau de alte materii.

7.2.25. În situația utilizării de automacarale, calarea acestora se va face numai cu cale din lemn. Este strict interzisă calarea macaralelor direct pe îmbrăcămintea asfaltică.

7.2.26. Să amplaseze la loc vizibil panoul prevăzut de instrucțiunile în vigoare conținând datele și informațiile de identificare a parchetului prevăzute de aceste instrucțiuni.

7.2.27. Să sisteze lucrările de exploatare a masei lemnoase și să anunțe instituțiile abilitate ale statului și vânzătorul, în cazul identificării unor mărturii ale siturilor arheologice, paleontologice, fosilifere.

7.2.28. Să respecte tehnologia de exploatare, declarată și asumată de către cumpărător cu prilejul participării la licitația în urma căreia s-a adjudecat masa lemnoasă care face obiectul prezentului contract.

7.2.29. Cumpărătorul va depune la ocolul silvic competent, anterior emiterii autorizației de exploatare, lista cu personalul care va executa lucrările de exploatare și responsabilul împuternicit pentru efectuarea exploatării. Cumpărătorul se va îngriji de obținerea tuturor avizelor și acordurilor necesare exploatării.

Capitolul VIII Recepția lucrărilor

8.1 După finalizarea lucrărilor de exploatare, reprezentanții părților, împreună cu reprezentanți ai ocolului silvic arondat, vor proceda la recepția zonei drumului județean de pe care s-a exploatat materialul lemnos și vor întocmi un „Proces verbal de recepție a lucrărilor de exploatare a masei lemnoase”.

8.2 La finalizarea integrală a lucrărilor, cumpărătorul și Județul Bacău vor încheia procesul verbal de recepție a lucrărilor de exploatare a masei lemnoase. Dacă în procesul verbal de recepție a lucrărilor de exploatare a masei lemnoase nu sunt notificate obiecțiuni (lucrări neterminate, remedieri, curățirea terenului), atunci garanția de bună execuție se poate returna ofertantului câștigător în termen de 10 zile lucrătoare de la semnarea procesului verbal de recepție finală.

Capitolul IX. Penalități și Daune - Interese

9.1 Pentru neexecutarea, executarea cu întârziere sau executarea necorespunzătoare a obligațiilor asumate prin prezentul contract, partea în culpă datorează celeilalte părți penalități și/sau daune - interese, conform prevederilor din acest contract și ale legislației în vigoare. Penalitățile se vor factura lunar, în primele 5 zile lucrătoare ale lunii următoare celei pentru care se calculează.

9.2 Pentru neexecutarea, executarea cu întârziere sau executarea necorespunzătoare a obligațiilor asumate prin prezentul contract, partea în culpă este de drept în întârziere, fără vreo notificare prealabilă.

9.3 Vânzătorul datorează penalități cumpărătorului, dacă în termenul și în condițiile stabilite prin prezentul contract, nu predă, din culpa sa exclusivă, spre exploatare masa lemnoasă, și va plăti penalități de 0,01% din valoarea masei lemnoase, de la data la care trebuia predată, pentru fiecare zi de întârziere și până la data procesului verbal de predare – primire.

9.4 În cazul nerespectării de către cumpărător a termenului de finalizare a contractului sau a altor cerințe din caietul de sarcini, anexă la prezentul contract, acesta va suporta penalități de 0,01 % din valoarea contractului pentru fiecare zi de întârziere, dar nu mai mult de valoarea totală a contractului. Penalitățile se vor reține de către vânzător din garanția de bună execuție a contractului, iar diferențele vor fi recuperate de la cumpărător.

9.5 Dacă suma reprezentând garanția de bună execuție nu acoperă eventualele daune determinate de neplata facturilor în termen sau alte daune provocate vânzătorului, cumpărătorul este obligat să plătească aceste daune în cuantumul dovedit.

9.6 În cazul în care cumpărătorul solicită rezilierea contractului, pentru motive nejustificate sau care nu sunt prevăzute în prezentul contract, acestuia i se va reține garanția de bună execuție.

9.7 Rezilierea prezentului contract din culpa cumpărătorului, până la predarea integrală (în totalitate) a masei lemnoase spre exploatare atrage după sine pierderea garanției de bună execuție, iar cumpărătorul nu va mai fi admis pentru a participa la licitațiile de masă lemnoasă pe picior organizate de organizator în următoarele 6 luni de la data rezilierii, iar vânzătorul are dreptul la daune interese.

Capitolul X. Forța Majoră

10.1 Prin forță majoră se înțelege un eveniment exterior, imprevizibil și de neînlăturat cum ar fi: stare de război, cutremure, inundații, „factum principis” și orice asemenea acte prevăzute de lege și care sunt de natură a pune una din părți în imposibilitatea îndeplinirii obligațiilor asumate. Prin „factum principis” se înțelege acel act al autorității competente (intervenit după încheierea contractului) care, prin promulgarea unei legi sau a altui act normativ, pune una din părți în imposibilitatea îndeplinirii

obligațiilor asumate. Prevederile prezentului articol nu se aplică dacă partea care invocă forța majoră era în întârziere.

10.2 Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți, imediat și în mod complet, producerea acesteia și să ia orice măsuri care îi stau la dispoziție în vederea limitării consecințelor.

10.3 Forța majoră este constatată de o autoritate competentă.

10.4 Forța majoră trebuie dovedită, de partea contractantă care o invocă, în termen de 5(cinci) zile calendaristice de la comunicarea, respectiv de la producerea ei.

10.5 Forța majoră exonerează părțile contractante de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acționează.

10.6 Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acesteia.

10.7 Niciuna dintre părțile contractante nu răspunde de neexecutarea la termen sau/și de executarea în mod necorespunzător - total sau parțial - a oricărei obligații care îi revine în baza prezentului contract, dacă neexecutarea sau executarea necorespunzătoare a obligației respective a fost cauzată de forța majoră, așa cum este definită de lege.

10.8 Forța majoră ivită după încheierea contractului, care împiedică sau întârzie total / parțial executarea contractului, apără de răspundere partea care nu și-a putut îndeplini obligațiile din această cauză, pentru perioada în care această îndeplinire este împiedicată sau întârziată, conform prevederilor din *Codul civil*.

10.9 Neglijența prepușilor, nerespectarea condițiilor de utilizare, faptele terților și necunoașterea legii nu sunt evenimente generate de forța majoră și nu pot fi invocate de către nici una dintre părți.

10.10 Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți încetarea cauzei acesteia în maxim 5 zile de la încetare.

10.11 La încetarea forței majore, reprezentanții părților contractante încheie un proces-verbal de constatare în care se precizează, cu exactitate, data încetării forței majore.

10.12 Dacă forța majoră acționează sau se estimează că va acționa o perioadă mai mare de 6 luni, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părți încetarea deplin drept a prezentului contract, fără ca vreuna dintre părți să poată pretinde celeilalte penalități și daune - interese.

10.13 În situațiile care nu constituie forța majoră, oprirea activității de exploatare se face de către emitentul autorizației, în baza unei note de constatare.

10.14 Prelungirea duratei înscrise inițial în autorizația de exploatare și a obligațiilor contractuale se face de către emitentul acesteia, în baza actului adițional la contract, cu o durată egală cu cea necesară pentru înlăturarea efectelor negative determinate de oprirea lucrărilor de exploatare, cu respectarea perioadelor prevăzute de instrucțiunile în vigoare, în baza proceselor-verbale de constatare a începerii și respectiv a încetării acțiunii forței majore, a calamităților naturale sau a situațiilor obiective care au condus la oprirea lucrărilor de exploatare, constatate conform instrucțiunilor în vigoare, în cel mult 5 zile de la încetarea cauzelor care au determinat oprirea lucrărilor de exploatare.

Capitolul XI. Securitatea și Sănătatea în Muncă. Prevenirea și Stingerea Incendiilor

11.1 Din punct de vedere al securității și sănătății în muncă, activitatea de exploatare a masei lemnoase care face obiectul prezentului contract se organizează și se desfășoară în conformitate cu prevederile Legii nr. 319/2006 a securității și sănătății în muncă și ale HG nr. 1425/2006 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor Legii nr. 319/2006, cu modificările și completările ulterioare.

11.2 Cumpărătorul este pe deplin responsabil pentru respectarea normelor de securitate și sănătate în muncă a angajaților săi, sens în care îi revin, în exclusivitate, cel puțin următoarele obligații:

a) întocmește documentația pentru obținerea autorizației din punct de vedere al securității și sănătății în muncă și documentația de stabilire a măsurilor de securitate și sănătate în muncă pentru lucrările specificate în contract; în această documentație se vor prevedea soluții pentru toate aspectele legate de factorii de risc ce se regăsesc în desfășurarea activității de exploatare a masei lemnoase;

b) ia măsuri pentru realizarea atribuțiilor ce îi revin cu privire la pregătirea și organizarea parchetului de exploatare, realizarea lucrărilor de recoltare a lemnului și colectare a masei lemnoase, în conformitate cu prevederile din instrucțiunile proprii;

c) asigură punctul de lucru cu personal calificat, verificat medical și instruit corespunzător, din punct de vedere al securității și sănătății în muncă;

d) instructajul general la locul de muncă și cel periodic se va efectua de către cumpărător sau de persoane desemnate de cumpărător și va fi consemnat în fișe individuale de instruire;

e) personalul muncitor va fi dotat corespunzător de către cumpărător, cu echipament de protecție, conform sarcinii de muncă pe care trebuie să o execute și în conformitate cu prevederile HG nr. 1048/2006 privind cerințele minime de securitate și sănătate pentru utilizarea de către lucrători a echipamentelor individuale de protecție, cu modificările și completările ulterioare;

f) pentru lucrările mecanizate, parchetul va fi dotat cu utilaje în bună stare de funcționare și care corespund, din punct de vedere tehnic, activităților ce le va executa, pe toată durata derulării contractului, cu respectarea prevederilor din HG nr. 1146/2006 privind cerințele minime de securitate și sănătate pentru utilizarea în muncă de către lucrători a echipamentelor de muncă, cu modificările și completările ulterioare;

g) atunci când mai multe persoane juridice desfășoară concomitent activități în aceeași unitate de producție sau în același bazin forestier sau în aceeași unitate amenajistică, cumpărătorul va încheia convenții scrise cu fiecare participant la procesul de producție, în care să fie cuprinse clauze referitoare la securitatea și sănătatea în muncă;

h) cumpărătorul are obligația de a semnaliza corespunzător, din punct de vedere al securității și sănătății în muncă, punctul de lucru unde își desfășoară activitatea, conform HG nr. 971/2006 privind cerințele minime pentru semnalizarea de securitate și sănătate la locul de muncă, cu modificările și completările ulterioare; de asemenea, are obligația de a dota punctele de lucru cu truse medicale.

11.3 Transportul salariaților proprii la locul de muncă și de la locul de muncă la domiciliu intră în sarcina cumpărătorului.

11.4 În cazul producerii de accidente cumpărătorul va anunța de îndată Inspectoratul Teritorial de Muncă de producerea evenimentului.

11.5 Accidentul de muncă va fi înregistrat la prestatorul de activități silvice, respectiv cumpărătorului de masă lemnoasă.

11.6 Din momentul predării - primirii amplasamentului spre exploatare și până la reprimirea parchetului, răspunderea privind aplicarea normelor de prevenire și stingere a incendiilor și a prevederilor Legii nr. 307/2006 privind apărarea împotriva incendiilor revine cumpărătorului.

Capitolul XII. Soluționarea Litigiilor

12.1 Orice litigii izvorâte din interpretarea sau executarea prezentului contract se vor rezolva pe cale amiabilă iar dacă aceasta nu este posibil litigiul va fi dedus, spre judecată, instanței competente de la sediul vânzătorului.

12.2 Vânzătorul și cumpărătorul vor face toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînțelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.

12.3 Dacă după 15 zile calendaristice de la începerea acestor tratative directe, vânzătorul și cumpărătorul nu reușesc să rezolve în mod amiabil divergența contractuală, fiecare poate solicita ca disputa să se soluționeze de către instanțele judecătorești competente de la sediul vânzătorului, în funcție de competența materială, conform reglementărilor în vigoare.

Capitolul XIII. Comunicarea între Părți

13.1 Orice comunicare între părți, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.

13.2 În accepțiunea părților contractante orice notificare adresată de una din părți celeilalte este valabil îndeplinită dacă va fi transmisă la adresa prevăzută în Capitolul I al prezentului contract, chiar dacă partea și-a schimbat adresa, dar nu a anunțat cocontractantul într-un termen de 5 (cinci) zile lucrătoare.

13.3 Comunicările între părți se pot face prin scrisoare recomandată cu confirmare de primire, precum și prin telegramă, fax sau E-mail, cu condiția confirmării în scris a primirii comunicării.

13.4 În cazul în care comunicarea se face pe cale poștală, aceasta va fi trimisă prin scrisoare recomandată cu confirmare de primire și se consideră primită de destinatar la data menționată pe confirmare de către oficiul poștal primitor. În cazul în care comunicarea se transmite prin telegramă, fax sau E-mail aceasta se consideră primită în prima zi lucrătoare după cea în care a fost expediată.

13.5 Orice document comunicat între părți trebuie înregistrat atât de partea care îl transmite cât și de partea care îl primește.

Capitolul XIV. Legea Aplicabilă Contractului

14.1 Contractul va fi interpretat conform legilor din România.

14.2 Prezentul contract se completează cu prevederile actelor normative în vigoare pe perioada derulării acestuia.

Capitolul XV. Încetarea și Rezilierea Contractului

15.1 Prezentul contract încetează, de drept, în următoarele cazuri:

a) la data expirării duratei prevăzută la Capitolul III, respectiv în actele adiționale încheiate în acest sens;

b) în cazul în care starea de forță majoră face imposibilă executarea.

15.2 Contractul poate fi reziliat de către vânzător, în mod unilateral, în cazul în care:

a) cumpărătorul nu achită masa lemnoasă sau nu preia amplasamentul în termen de 5 zile lucrătoare de la data achitării contravalorii masei lemnoase sau abandonează lucrările pe o perioadă mai mare de 10 zile lucrătoare, cu excepția situațiilor de forță majoră;

b) cumpărătorul nu achită integral și la termen masa lemnoasă facturată;

c) cumpărătorul exploatează masă lemnoasă dintr-o postată nepredată spre exploatare;

d) cumpărătorul taie ilegal arbori din suprafața aferentă partizii contractate sau din alt fond forestier; în acest caz, pe lângă rezilierea contractului se aplică sancțiunile legale;

e) cumpărătorul nu respectă cerințele standardului referitor la certificarea managementului forestier pentru activitatea de exploatare a masei lemnoase (inclusiv cele referitoare la dotarea și utilizarea echipamentului individual de protecție), în cazul în care pentru aliniamentul din care se recoltează masa lemnoasă contractată este emis un astfel de certificat;

f) cumpărătorul nu respectă tehnologia de exploatare declarată și asumată cu prilejul participării la licitație;

g) cumpărătorului îi încetează valabilitatea *certificatului de atestare pentru activitatea de exploatare forestiera* înainte de reprimirea parchetelor aferente partizilor contractate și nu prezintă un nou certificat valabil.

15.3 Rezilierea se poate face numai după notificarea prealabilă a cumpărătorului, cu 15 zile înainte de data rezilierii contractului.

15.4 În cazurile prevăzute la pct. 15.2., cumpărătorul pierde în favoarea vânzătorului garanția de bună execuție și dreptul de proprietate asupra masei lemnoase achitată dar nerecoltată sau aflată în diverse faze de exploatare pe suprafața aliniamentului.

15.5 Contractul poate fi reziliat de cumpărător, în mod unilateral, în cazul în care vânzătorul, în mod nejustificat și din vina sa:

a) nu predă amplasamentul în termen de 10 zile calendaristice de la data achitării contravalorii masei lemnoase;

b) nu asigură accesibilitatea și practicabilitatea drumurilor auto aflate în administrarea sa, blocând astfel fluxul tehnologic de exploatare și transportul masei lemnoase a cumpărătorului, pentru o perioadă mai mare de 30 zile calendaristice.

Rezilierea menționată mai sus se poate face numai după notificarea prealabilă a vânzătorului, cu 15 zile înainte de data rezilierii contractului.

15.6 Dacă forța majoră acționează sau se estimează că va acționa o perioadă mai mare de 6 luni, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părți încetarea de plin drept a prezentului contract, fără ca vreuna dintre părți să poată pretinde celeilalte daune - interese sau penalități. În acest caz rezilierea contractului se produce de drept, fără intervenția instanțelor judecătorești, dar cu obligația vânzătorului / cumpărătorului de a notifica cumpărătorul / vânzătorul cu 5 (cinci) zile calendaristice înainte, prin scrisoare recomandată cu confirmare de primire, telegramă, E-mail sau fax.

15.7 Încetarea contractului nu înlătură obligativitatea executării, de oricare din părți, a obligațiilor scadente până în momentul încetării acestuia.

15.8 Rezilierea contractului nu împiedică executarea garanțiilor constituite de către cumpărător în favoarea vânzătorului, în cazul neachitării obligațiilor restante (valoarea masei lemnoase, penalități de întârziere, etc.).

15.9 Rezilierea totală sau parțială a contractului nu are nici un efect asupra obligațiilor deja scadente între părți.

15.10 Prevederile alineatului precedent nu sunt de natură să înlăture răspunderea părții care, din vina sa, a determinat încetarea contractului.

Capitolul XVI. Alte Clauze

16.1 Modificarea și completarea prezentului contract poate fi făcută numai în scris, cu acordul ambelor părți, prin act adițional.

16.2 Orice modificare a titlaturii oricăreia dintre părți, a adresei, a numărului de cont, a administratorului sau a oricăror alte date ce pot influența buna derulare a prezentului contract se vor comunica, în scris, vânzătorului / cumpărătorului, după caz, în termen de 3 de zile de la producerea modificării, prin scrisoare recomandată cu confirmare de primire, sub sancțiunea de daune interese.

16.3 Cumpărătorul are obligația ca, în termen de 48 ore, să îl anunțe în scris pe vânzător că împotriva sa a fost introdusă o cerere de deschidere a procedurii de insolvență, potrivit legislației în vigoare. Omisiunea cumpărătorului de înștiințare atrage răspunderea reprezentantului legal al cumpărătorului, pentru pagubele pricinuite.

16.4 Administratorii, reprezentanții legali, asociații și/sau acționarii cumpărătorului care semnează prezentul contract, actele adiționale și anexele acestuia, răspund în solidar cu cumpărătorul obligându-se față de vânzător să execute obligațiile debitorului dacă acesta le execută doar parțial sau nu le execută din lipsă de fonduri precum și în cazul în care nu execută în totalitate obligațiile asumate în prezentul contract, cu rea credință.

16.5 Cesionarea prezentului contract de vânzare-cumpărare a masei lemnoase pe picior nu se poate face, conform prevederilor caietului de sarcini al licitației la care a fost adjudecată masa lemnoasă și a celorlalte prevederi legale privind cesiunea.

Capitolul XVII. Prevederi Finale

17.1 Prezentul contract, împreună cu anexa care face parte integrantă din cuprinsul său, reprezintă voința părților și înlătură orice altă înțelegere verbală dintre acestea, anterioară sau ulterioară încheierii lui.

17.2 Părțile convin că prevederile prezentului contract reprezintă în totalitate termenii aplicabili acestuia și nu există elemente secundare asupra cărora nu au convenit.

17.3 În cazul în care părțile își încalcă obligațiile, neexercitarea de partea care suferă vreun prejudiciu a dreptului de a cere executarea întocmai sau prin echivalent bănesc a obligației respective nu înseamnă că ea a renunțat la acest drept al său.

17.4 Părțile semnatare ale prezentului contract declară că reprezentanții lor care semnează contractul sunt pe deplin autorizați să o facă și prin aceasta se obligă să respecte termenii și condițiile acestui contract, constituind obligații pentru ambele.

Prezentul contract s-a încheiat la sediul Județului Bacău, în limba română, în 2 (două) exemplare originale, câte unul pentru fiecare parte, ambele exemplare având aceeași valoare juridică și probatorie.

**Vânzător,
Județul Bacău**

Cumpărător,

**PREȘEDINTE,
Valentin IVANCEA**

**Contrasemnează,
SECRETARUL GENERAL AL JUDEȚULUI,
dr. Elena Cătălina Zară**