

Caiet de sarcini

pentru achiziția serviciilor de realizare a studiului de oportunitate pentru investiția denumită "Terminal intermodal de transport în județul Bacău"

I. DATE GENERALE

A. INTRODUCERE

Obiectul caietului de sarcini îl reprezintă achiziția serviciilor de realizare a studiului de oportunitate pentru un terminal intermodal de transport în județul Bacău.

Scopul contractului de achiziție îl constituie identificarea celor mai eficiente variante de creare în județul Bacău a unei infrastructuri adecvate interconectării a două căi de comunicație, respectiv feroviar și auto.

Scopul contractului de achiziție este analiza oportunității realizării unei infrastructuri adecvate interconectării a două căi de comunicație, respectiv auto și feroviar.

Prezentul caiet de sarcini reprezintă cerințele Beneficiarului și face parte integrantă din documentația de atribuire constituind ansamblul cerințelor pe baza cărora se elaborează, de către fiecare ofertant, propunerea tehnică și financiară.

Cerințele impuse vor fi considerate ca fiind minime. În acest sens, orice ofertă prezentată care se abate de la prevederile prezentului caiet de sarcini va fi luată în considerare numai în măsura în care propunerea tehnică presupune asigurarea unui nivel calitativ superior cerințelor minime din caietul de sarcini.

În conformitate cu HG nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, s-a elaborat prezentul caiet de sarcini pentru achiziția serviciilor de realizare a studiului de oportunitate pentru investiția denumită generic "Terminal intermodal de transport în județul Bacău".

Transportul intermodal definește mișcarea mărfurilor prin utilizarea a cel puțin două sau mai multe moduri diferite de transport de către o singură unitate de încărcare, astfel încât să se permită realizarea unui lanț de transport „din ușă în ușă”. Terminalul intermodal de transport reprezintă o infrastructură specializată care permite managementul mărfurilor și transferul facil al acestora de pe un mijloc de transport pe altul. De exemplu, un container este adus în zona municipiului Bacău pe calea ferată, iar de aici, pe o distanță mai scurtă, va fi transportat la destinație cu ajutorul camioanelor, transferul mărfii realizându-se în terminalul intermodal.

Existența unui terminal intermodal regional de transport ar conduce la reducerea timpilor și a cheltuielilor de transport, cu implicații benefice asupra cheltuielilor beneficiarilor locali, și ar crește competitivitatea județului Bacău în raport cu regiunile Uniunii Europene, prin racordarea coerentă a rețelei intermodale regionale la rețeaua națională și europeană.

Transferând un transport de marfă de pe rutier pe calea ferată, de exemplu, se protejează infrastructura rutieră, se face economie de timp și sunt generate costuri mai mici de personal. Un alt avantaj ar fi gradul de poluare mai redus, dar și diminuarea numărului de accidente, cauzate în prezent de mașinile cu tonaj greu.

Județul Bacău este un important centru economic în nord-estul României. Terminalul Intermodal de Transport va deservi, practic, atât județul Bacău cât și județele învecinate.

În acest context, considerăm că sunt îndeplinite condițiile dezvoltării unui sistem de infrastructuri și servicii pentru crearea unui terminal intermodal de transport, care să atragă după sine dezvoltarea infrastructurilor de transport rutier și feroviar implicând alinierea acestora la standardele europene din punctul de vedere al parametrilor tehnici și operaționali.

Consiliul Județean Bacău a analizat mai multe locații posibile pentru amplasarea Terminalului Intermodal de Transport, dar locația finală urmează a fi stabilită de contractant în urma unei analize aprofundate care va ține cont de toate elementele specifice zonei.

B. DATE PRIVIND BENEFICIARUL ACESTUI CONTRACT

UAT Județul Bacău

Calea Mărășești nr. 2

600017 Bacău, județul Bacău

Web: www.csjbacau.ro

C. INFORMAȚII PENTRU OFERTANȚI

Cadrul legal privind definirea obiectului contractului:

Conform cu HG nr 907/2016 pentru elaborarea studiului de oportunitate s-a întocmit o notă conceptuală, prezentată mai jos:

II. SCOPUL CONTRACTULUI

Scopul contractului îl reprezintă realizarea studiului de oportunitate

- Servicii de Studii - Cod CPV 79311000-7 Prevederea legală este HG nr. 907/2016

III. OBIECTUL CONTRACTULUI

- Indicații privind metodologia de implementare a contractului

1. Elaborarea unei etapizări de realizare a Platformei intermodale, de exemplu: extindere utilități, construire drum de acces, construire și dublare cale ferată, construire gară CFR, construire depozit logistic zonal, construire autogară marfă, construire parcare TIR, facilități și dotări conexe (birouri, dușuri și grupuri sanitare), etc.

2. Estimarea costurilor pe obiective de investiții componente și etape de realizare cu termene propuse de executare.

3. Identificarea tipului de cerere pentru servicii specifice de transport intermodal și a agenților economici principali din zona care ar putea fi deserviti. Prezentarea unei hărți, în care să fie identificați/reprezentați principalii agenți economici.

4. Identificarea principalele fluxuri de marfă (tipuri și volume tipul de marfa x transportat pe ruta y-z, volume) și a principalelor relații de transport (din punctul x până în punctul y).

5. Realizarea unui studiu de piață cu privire la solicitări de transport marfă rutier, și feroviar, pentru dimensionarea unei capacități optime de transport, depozitare și translatăre de pe un mijloc de transport pe altul.

6. Pregătirea unei prezentări/modelare 3D a proiectului/variantelor, iar varianta finală să fie reprezentată și prin simulare/filmare video cu zona amplasamentului, etapele de realizare ale obiectivului de investiții, popularea zonei cu imobile reprezentate la dimensiune și vedere de ansamblu după finalizarea proiectului.

7. Analiza aspectelor privitoare la protejarea mediului înconjurător, element decisiv în prezent și în viitor privind evaluarea unui proiect de infrastructură: relația la ariile natural protejate din zonă, măsuri de protecție a faunei și a speciilor ocrotite prin lege, protejarea malului râului Bistrița, amenajare coridoare verzi și măsuri de reducere a poluării fonice din zonă (de ex. electrificare cale ferată, amplasare parc fotovoltaic, panouri fonoizolante, etc.).

8. O analiza preliminară a locațiilor posibile având în vedere :

- locația față de rețeaua feroviara/rutiera,
- posibilități de extindere a unor activități logistice complementare în proximitatea terenului IMT,
- poziția față de principalii agenți economici potențiali beneficiari ai transporturilor respective),

- Indicații privind derularea activităților în relație cu părțile implicate:

Pentru realizarea contractului Beneficiarul propune ca implementarea să fie realizată:

1. Prin consultarea activă a tuturor părților interesate, prin aceasta înțelegând realizarea de contacte atât utilizând metode de comunicare electronice, dar și întâlniri tematice cu scopul colectării informațiilor și prezentării obstacolelor dar și avantajelor. În acest sens, în cadrul contractului se vor organiza întâlniri ori de câte ori este necesar cu reprezentanții Beneficiarului, și cel puțin 5 întâlniri cu reprezentanții organizațiilor interesate/implicate în activitatea de documentare și fundamentare a investiției, în baza unui calendar aprobat de achizitor. Astfel, după prima săptămână de contract se va furniza Beneficiarului o listă privind estimarea întâlnirilor pentru prima lună de contract cu specificarea obiectivului întâlnirii, locației estimate, durata. Prestatorul va informa continuu Beneficiarul privind întâlnirile: locație, persoane participanți, durata, scop și rezultate așteptate.

2. Prin analiza cerințelor surselor de finanțare privind aranjamentele instituționale și financiare pentru depunerea cererilor de finanțare.

3. Prin consultarea AM POIM privind posibilitatea finanțării etapei de studiu de fezabilitate și cererii de finanțare.

4. Prin identificarea metodelor de introducere a proiectului în Master Planul General de Transport al României.

5. Prin identificarea necesităților ce trebuie rezolvate, a oportunităților, a orizontului de timp privind durata de utilizare a infrastructurii, a căilor de acces, a spațiilor necesare pentru derularea activităților.

6. Prin identificarea grupurilor țintă și a cerințelor exacte precum și a previziunilor privind modificările estimate pe termen mediu și lung ale grupurilor țintă.

7. Prin utilizarea de formulare pentru colectarea de date, prezentare date de intrare, prezentare metoda de analiză și logica metodei de analiză, prezentare rezultate și prezentare metoda privind transformarea rezultatelor în decizii în scopul realizării unui proces decizional transparent.

8. Prin luarea în calcul a tuturor costurilor privind deplasările și organizările activităților proiectului/contractului.

Aceste recomandări sunt informative, ofertantul va întocmi propunerea tehnică cu identificarea celor mai eficiente variante de creare a unei infrastructuri adecvate interconectării celor două căi de comunicație: feroviar și auto, dar fără a se limita la acestea.

- Indicații privind logistica utilizată:
 - Pentru realizarea serviciilor se vor utiliza doar sisteme licențiate de calcul, de procesare și de editare;

- Prestatorul va furniza Beneficiarului, la cererea acestuia, informații intermediare în termen de 24 ore de la solicitare pentru informațiile neprocesate și un termen rezonabil pentru informații procesate în format electronic, prin e-mail ;
- Pentru comunicare, Prestatorul va asigura o persoană de contact menționând un număr de telefon și o adresă de e-mail disponibile pe toată durata contractului ;
- Prestatorul va asigura minim o întâlnire lunară de analiză a stadiului contractului, cu reprezentanții Beneficiarului ;

IV. OBLIGAȚIILE PRESTATORULUI

Livrabilul va fi furnizat în următoarea formă și la următoarele termene:

Tabel centralizator prezentare livrabile:

Etapa	Format tiparit	Format electronic	Termen
a. Intermediar – reprezintă sumarul studiului de oportunitate (expunerea în linii generale) realizat în scopul armonizării conținutului și verificării respectării prevederilor contractuale	1 exemplar original	1 format needitabil (pdf) și 1 format editabil	1 luna de la emiterea ordinului de incepere
b. Final draft – reprezintă varianta considerată finală de către elaboratorul documentului și va fi depus în scopul verificării conținutului și aprobării de către beneficiar	1 exemplar original	1 format needitabil (pdf) și 1 format editabil	2 luni de la predarea livrabilului intermediar
c. Final – reprezintă varianta finală aprobată de beneficiar	1 exemplar original și 2 copii	1 format needitabil (pdf) și 1 format editabil	1 luna de la aprobarea variantei final draft

Pentru aprobarea studiului de oportunitate, după depunerea în etapa b. Final draft, prestatorul va organiza și va susține documentația în trei ședințe de prezentare cu caracter public, la un interval minim de trei zile între ele în scopul colectării propunerilor în vederea îmbunătățirii documentației. În urma fiecărei ședințe se va întocmi un proces verbal al întâlnirii.

Orice rezultate sau drepturi, inclusiv drepturi de autor și/sau orice alte drepturi de proprietate intelectuală și/sau industrială, obținute în urma plății serviciilor prestate ce fac obiectul prezentului caiet de sarcini vor fi proprietatea Beneficiarului, care le poate utiliza, publica sau transfera după cum consideră necesar, fără nici un fel de limitare geografică sau de altă natură.

V. OBLIGAȚIILE BENEFICIARULUI

Beneficiarul are obligația:

- Să pună la dispoziția Prestatorului informații necesare pentru realizarea studiului de oportunitate și să-l sprijine în orice demers al său realizat pentru întocmirea acestuia;
- Să emită ordinul de începere;
- În funcție de disponibilitate, beneficiarul va pune la dispoziție o sală pentru organizarea întâlnirilor ;

- Să verifice conținutul studiului de oportunitate final draft, respectiv varianta considerată finală de către elaboratorul studiului de oportunitate ;
- Să aprobe sau dupa caz să solicite completări/modificări la varianta finală ținând cont de propunerile stakeholderilor / societății civile ;
- Să asigure plata serviciilor conform contractului.

VI. MODUL DE INTOCMIRE ȘI DE PREZENTARE A OFERTEI

Caietul de sarcini face parte integrantă din documentația pentru atribuirea contractului și constituie ansamblul cerințelor pe baza cărora se elaborează de către fiecare ofertant propunerea tehnică și financiară. Caietul de sarcini conține, în mod obligatoriu, specificații tehnice. Cerințele impuse vor fi considerate ca fiind minimale și obligatorii. În acest sens, orice ofertă prezentată, care se abate de la prevederile caietului de sarcini, va fi luată în considerare numai în măsura în care propunerea tehnică presupune asigurarea unui nivel calitativ superior cerințelor minimale din caietul de sarcini. Ofertele care nu respectă cerințele caietului de sarcini vor fi declarate neconforme și vor fi respinse.

Cerințe privind ofertantul

1. Ofertantul trebuie să fie entitate juridică înregistrată fiscal și trebuie să facă dovada acestei înregistrări. Astfel, se va prezenta Certificatul constatator eliberat de O.N.R.C. în copie lizibilă cu mențiunea “conform cu originalul”, din care să reiasă că ofertantul este legal constituit, că nu se află în niciuna dintre situațiile de anulare a constituirii, precum și faptul că are capacitatea profesională de a realiza activitățile ce fac obiectul contractului. Informațiile cuprinse în certificatul constatator eliberat de ONRC trebuie să fie reale/actuale la data prezentării documentului.

Persoanele juridice/fizice străine, în calitate de ofertanți, sau parteneri ai unei asocieri, vor prezenta documente similare cu cele solicitate, valabile în țara de origine sau în țara în care este stabilit, în copie certificată “conform cu originalul” însoțite de o traducere autorizată a acestora în limba română, din care să reiasă că ofertantul este legal constituit, că nu se află în niciuna dintre situațiile de anulare a constituirii precum și faptul că are capacitatea juridică/ profesională de a executa contractul care urmează să fie atribuit.

În cazul ofertanților ONG, Universități, Institute de cercetare se vor prezenta documente echivalente. În cazul unei asocieri, fiecare asociat este obligat să prezinte aceste documente pentru partea din contract pe care o realizează.

2. Ofertantul trebuie să aibă capacitatea legală pentru a realiza serviciile solicitate respectiv studiul de oportunitate (cod CAEN relevant pentru societăți comerciale sau echivalent). Capacitatea de exercitare a activității profesionale prin care se atestă dreptul de a efectua prestațiile solicitate prin prezenta documentație de atribuire se probează prin existența codurilor CAEN relevante. Oricare din aceste coduri CAEN trebuie să fie înscrise în Statutul firmei la data depunerii ofertei. În cazul ofertanților ONG, activitățile prevăzute de aceste coduri CAEN trebuie să fie înscrise în documentele statutare. În cazul unei asocieri, condițiile trebuie îndeplinite de fiecare dintre membrii asocierii.

3. Ofertantul trebuie să aibă experiență relevantă în acest domeniu. Ofertantul trebuie să facă dovada că a prestat în ultimii 3 ani împliniți la data limită stabilită pentru depunerea ofertelor, în cadrul a cel puțin unui contract, servicii similare de realizare studii de oportunitate/ studii de fezabilitate/ studii de fezabilitate/ proiecte tehnice de realizare terminal intermodal de transport, planificare strategică a logisticii, plan/strategii de mobilitate urbană, cu o valoare cel puțin egală cu prețul ofertat pentru prezentul studiu de oportunitate, calculată cumulativ din cadrul unui sau mai

multe contracte. În acest sens ofertantul va dovedi cu documente legale ducerea la îndeplinire a cel puțin unui contract similar. Se vor prezenta documente justificative, respectiv: contracte / procese verbale de recepție / certificări / recomandări din partea beneficiarului serviciului, care atestă experiența similară îndeplinită.

4. Ofertantul trebuie să aibă capacitatea profesională de a realiza acest contract. În acest sens trebuie să dispună de personal calificat profesional (experți cheie) în domeniul de acoperire a contractului. Capacitatea profesională va fi dovedită prin existența a minim trei persoane calificate în domeniile de acoperire ale contractului. În acest sens se vor prezenta CV-urile acestor persoane însoțite de documente justificative, respectiv: contracte/ procese verbale de recepție/ certificări/ recomandări/ adevăruri care să certifice datele înscrise în CV. Totodată se va prezenta și angajamentul scris al reprezentantului legal al ofertantului pentru alocarea rolurilor și sarcinilor experților cheie în îndeplinirea contractului.

5. Ofertantul va da declarație privind neîncadrarea în prevederile articolelor 59 și 60 din Legea nr.98/2016 privind achizițiile publice.

Modul de prezentare a ofertei:

1. **Oferta tehnică** - va descrie pe scurt metodologia de implementare, detalierea termenului de prestare, cu identificarea clară a indicatorilor de evaluare descriși în modul de evaluare a ofertelor prezentat mai jos.

În oferta tehnică se va prezenta numărul de întâlniri și numărul de organizații pe care Prestatorul le va implica în activitatea de documentare a investiției. Acestea nu se referă la întâlniri publice, generale ci doar la întâlnirile efectuate în scopul documentării în cadrul contractului. Ofertanții vor include în propunerea tehnică minim 5 organizații implicate în activitatea de documentare și fundamentare a investiției. Aceste întâlniri se vor efectua în perioada de implementare a contractului, în baza unui calendar care va fi prezentat spre aprobare beneficiarului în prima săptămână de la data emiterii ordinului de începere a prestării serviciilor.

Prestatorul are obligația de a prezenta în cadrul ofertei tehnice graficul de prestare servicii al contractului în termen de 4 luni calendaristice cu detalierea termenelor de prestare și cu identificarea etapelor de furnizare livrabile prezentate mai sus.

2. **Oferta financiară** - va prezenta prețul total, final al ofertei. În alcătuirea prețului, ofertanții trebuie să cuprindă toate cheltuielile pe care le implică îndeplinirea obligațiilor contractuale. Prețul va fi exprimat ferm, în lei, fără TVA.

VII. TERMENE DE REALIZARE A CONTRACTULUI DE SERVICII

Durata totală a contractului este de 4 luni calendaristice, defalcată după cum urmează:

- 1 lună pentru întocmirea sumarului studiului de oportunitate (expunerea în linii generale), realizată în scopul armonizării conținutului și verificării respectării prevederilor contractuale. Această perioadă include întâlniri efectuate în scopul documentării în cadrul contractului între prestator și stakeholderi (organizații/deținători principali de interes în zona proiectului/beneficiar). Acest termen se consideră îndeplinit la depunerea sumarului studiului de oportunitate.
- 2 luni pentru întocmirea variantei final draft considerată finală de către elaboratorul documentului. Această perioadă include organizarea și susținerea documentației în 3 ședințe de prezentare cu caracter public, la un interval minim de 3 zile între ele, în scopul prezentării proiectului la nivelul comunității și colectării comentariilor în vederea îmbunătățirii acesteia. Acest termen se consideră îndeplinit la depunerea variantei final draft în scopul verificării conținutului și aprobării de către beneficiar. Termenul nu curge pe perioada de verificare și aprobate a variantei final draft de către beneficiar.

- 1 lună pentru varianta finală aprobată de beneficiar. Acest termen se consideră îndeplinit odată cu depunerea studiului de oportunitate varianta finală.

VIII. PLĂȚI

Prețul contractului este estimat la 250.000 lei.

1. Se va efectua o plată intermediară, în cuantum de 15% din valoarea contractului, fără TVA, după predarea livrabilului sumarului studiului de oportunitate, realizat în scopul armonizării conținutului și verificării respectării prevederilor contractuale .
2. Plata finală, în cuantum de 85% din valoarea contractului, se va realiza după întocmirea procesului verbal de recepție a contractului.
3. Prețut este ferm

Anexa 1: Format cadru livrabil STUDIU DE OPORTUNITATE

A. PIESE SCRISE

1. Informații generale privind obiectivul de investiții
 - 1.1. Denumirea obiectivului de investiții
 - 1.2. Ordonator principal de credite/investitor
 - 1.3. Ordonator de credite (secundar/terțiar)
 - 1.4. Beneficiarul investiției
 - 1.5. Elaboratorul studiului de oportunitate
2. Situația existentă și necesitatea realizării obiectivului de investiții
 - 2.1. Prezentarea contextului: politică, strategii, legislație și acorduri relevante, structuri instituționale și financiare
 - 2.2. Analiza situației existente și identificarea deficiențelor
 - 2.3. Analiza cererii de bunuri și servicii, inclusiv prognoze pe termen mediu și lung privind evoluția cererii, în scopul justificării necesității și dimensionării obiectivului de investiții
 - 2.4. Obiective preconizate a fi atinse prin realizarea investiției publice
3. Identificarea și prezentarea scenariilor/opțiunilor tehnico-economice posibile pentru realizarea obiectivului de investiții
 - 3.1. Particularități ale amplasamentului
 - a) descrierea amplasamentului (localizare - intravilan/extravilan, suprafața terenului, dimensiuni în plan, regim juridic - natura proprietății sau titlul de proprietate, servituți, drept de preempțiune, zona de utilitate publică, informații/obligații/constrângeri extrase din documentațiile de urbanism, după caz);
 - b) relații cu zone învecinate, accesuri existente și/sau căi de acces posibile;

- c) orientări propuse față de punctele cardinale și față de punctele de interes naturale sau construite;
- d) surse de poluare existente în zonă;
- e) date climatice și particularități de relief;
- f) existența unor:

- rețele edilitare în amplasament care ar necesita relocare/protejare, în măsura în care pot fi identificate;

- posibile interferențe cu monumente istorice/de arhitectură sau situri arheologice pe amplasament sau în zonal imediat învecinată; existența condiționărilor specifice în cazul existenței unor zone protejate;

- terenuri care aparțin unor instituții care fac parte din sistemul de apărare, ordine publică și siguranță națională;

g) caracteristici geofizice ale terenului din amplasament - extras din studiu geotehnic preliminar, cuprinzând:

(i) date privind zonarea seismică;

(ii) date preliminare asupra naturii terenului de fundare, inclusiv presiunea convențională și nivelul maxim al apelor freatice;

(iii) date geologice generale;

(iv) date geotehnice obținute din: planuri cu amplasamentul forajelor, fise complexe cu rezultatele determinărilor de laborator, analiza apei subterane, raportul geotehnic cu recomandările pentru fundare și consolidări, hărți de zonare geotehnică, arhive accesibile, după caz;

(v) încadrarea în zone de risc (cutremur, alunecări de teren, inundații) în conformitate cu reglementările tehnice în vigoare;

(vi) caracteristici din punct de vedere hidrologic stabilite în baza studiilor existente, a documentărilor, cu indicarea surselor de informare enunțate bibliografic.

3.2. Date tehnice și funcționale ale obiectivului de investiții:

a) destinație și funcțiuni;

b) caracteristici, parametri, nivel de echipare și de dotare, date tehnice specifice, preconizate;

c) durata minimă de funcționare apreciată corespunzător destinației/funcțiunilor propuse;

d) nevoi/solicitări funcționale specifice, după caz.

3.3. Aspecte sociale și de mediu

3.4. Aspecte instituționale și de implementare

3.5. Rezultatele preconizate

3.6. Costurile de investiție estimate prin raportare la obiective de investiții similare

3.7. Costurile de exploatare și întreținere estimate prin raportare la obiective de investiții similare

3.8. Analiza preliminară privind aspecte economice și financiare

4. Soluții fezabile pentru realizarea obiectivului de investiții

4.1. Propunerea unui număr limitat de scenarii/opțiuni studiu de fezabilitate (inclusiv privind operarea platformei)

4.2. Identificarea surselor potențiale de finanțare a investiției publice: fonduri proprii, credite bancare, alocații de la bugetul de stat/bugetul local, credite externe garantate sau contractate de stat, fonduri externe nerambursabile, alte surse legal constituite

4.3. Concluzii și recomandări privind dezvoltarea scenariilor/opțiunilor tehnico-economice fezabile electate pentru a fi studiate ulterior în cadrul studiului de fezabilitate

B. PIESE DESENATE

1. plan de amplasare in zona;
2. plan de situație.