



ROMÂNIA

CONSILIUL JUDEȚEAN BACĂU



Str. Vasile Alecsandri nr. 63; tel.: 0234-537.200; fax: 0234-535.012; e-mail: csjbacau@csjbacau.ro

Comisia Tehnică de Amenajare a Teritoriului și Urbanism

VIZAT

Președinte C.T.A.T.U.

Ionela-Cristina Breahnă-Pravăț

Ordinea de zi

a ședinței din 12.05.2025, ora 10⁰⁰

1. PUZ- CONSTRUIRE LOCUINȚĂ, ANEXĂ ȘI ÎMPREJMUIRE, STR. AVIATOR V. NICULESCU, NR. 52, SAT MĂRGINENI, COMUNA MĂRGINENI, JUDEȚUL BACĂU (NC 70226)

Inițiatori: **LUCHIANCENCO LUCIAN**

Proiectant: **B.I.A. EUGENIA BEURAN**

2. PUZ- LUCRĂRI DE REABILITARE SI SCHIMBARE DE DESTINAȚIE CLĂDIRE DIN BIROURI ÎN HOTEL CU 8 CAMERE DE CAZARE SI CONSTRUIRE A UNEI SĂLI DE EVENIMENTE, SAT CHETRIȘ, COMUNA TAMAȘI, JUDEȚUL BACĂU (NC 61467, NC 60599)

Inițiatori: **S.C. ARTCHET S.R.L.**

Proiectant: **S.C. JOY TEHNOLOGY S.R.L.**

3. PUZ- INTRODUCERE ÎN INTRAVILAN, CONSTRUIRE ANSAMBLU DE LOCUINȚE SI ZONA DE SERVICII SI ÎMPREJMUIRE TEREN, SAT MĂRGINENI, COMUNA MĂRGINENI, JUDEȚUL BACĂU (NC 71418, NC 71420, NC 71418, NC 71420, NC 71420, NC 70340, NC 70392)

Inițiatori: **BULIMAR VASILE SI PAVEL IONEL**

Proiectant: **B.I.A. CATRINEL LEFTER**

4. PUZ- CONSTRUIRE CENTRU COMERCIAL CU PARCĂRI, ACCESE AUTO SI PIETONALE, TROTUARE, AMPLASARE PANOURI FOTOVOLTAICE PE ACOPERIȘ, AMENAJĂRI EXTERIOARE, SISTEMATIZARE VERTICALĂ, RECLAME PE FAȚADE SI ÎN PARCARE, STĂLP CU PANOU PUBLICITAR LUMINOS, ÎMPREJMUIRE PERIMETRALĂ, AMPLASARE POST TRAFU, BRANȘAMENTE LA UTILITAȚI SI ORGANIZARE DE ȘANTIER, CALEA SCUTARULUI, MUN. ONEȘTI, JUD. BACĂU (NC 63558)

Inițiatori: **S.C. DEDEMAN S.R.L**

Proiectant: **S.C. GELIMAN ARHITECTURA S.R.L.**

5. PUZ- CONSTRUIRE HALĂ DEPOZITARE, ECHIPAMENTE INDUSTRIALE, ÎMPREJMUIRE TEREN SI RACORD LA UTILITAȚI, SAT HEMEIUȘ, COMUNA HEMEIUȘ, JUDEȚUL BACĂU (NC 69017 NC 63781)

Inițiatori: **PALADI GHEORGHE SI PALADI MIHAELA**

Proiectant: **S.C. PRODOMUS S.R.L.**

6. PUZ- CONSTRUIRE HALĂ DEPOZITARE, BIROURI SI ÎMPREJMUIRE TEREN, COMUNA NICOLAE BĂLCESCU, JUDEȚUL BACĂU (NC 61881)

Inițiatori: **LAMBA MIHAELA-SIMONA SI LAMBA DANIELA-CRISTINA**

Proiectant: **B.I.A. EUGENIA BEURAN**

7. PUZ- CONSTRUIRE SEDIU SOCIAL CU REGIM DE ÎNĂLȚIME P+1, MAGAZIN CARITABIL (NEALIMENTAR) CU REGIM DE ÎNĂLȚIME P, AMENAJARE ȘI SISTEMATIZARE INCINTĂ,

ÎMPREJMUIRE/REPARAȚII ÎMPREJMUIRE TEREN, AMPLASARE TOTEM LA LIMITA DE PROPRIETATE SPRE FRONTUL STRADAL ȘI FIRMĂ LUMINOASĂ PE CLĂDIRE, DEMOLARE CONSTRUCȚII C1 SI C2, CALEA MOLDOVEI, NR. 199, MUNICIPIUL BACĂU, JUDEȚUL BACĂU (NC 90766)

Inițiatori: **ASOCIAȚIA VALOARE PLUS AFJ**

Proiectant: **S.C. C.C. URBAN DECOR S.R.L.**

8. PUZ - CONSTRUIRE ANSAMBLU LOCUINȚE, SAT TAMAȘI, COMUNA TAMAȘI, JUDEȚUL BACĂU (NC 62153, NC 62051)

Inițiatori: **CORODEANU GABI**

Proiectant: **B.I.A. EUGENIA BEURAN**

9. PUZ - CONSTRUIRE LOCUINȚĂ UNIFAMILIALA, ANEXE GOSPODĂREȘTI, ÎMPREJMUIRE TEREN SI BRANȘARE/RACORDARE LA UTILITAȚI, SAT MĂGURA, COMUNA MĂGURA, JUDEȚUL BACĂU (NC 65486)

Inițiatori: **IANCU GABRIEL**

Proiectant: **B.I.A. EUGENIA BEURAN**

10. PUZ - CONSTRUIRE LOCUINȚA TIP P SI ÎMPREJMUIRE TEREN, SAT VALEA ARINILOR, COMUNA MĂGIRESTI, JUDEȚUL BACĂU (NC 62859)

Inițiatori: **DUGHILA BRANDUȘA ȘTEFANIA**

Proiectant: **B.I.A. EUGENIA BEURAN**

11. PUZ - LOCUINȚĂ INDIVIDUALĂ P+1; ÎMPREJMUIRE, MUNICIPIUL ONEȘTI, JUDEȚUL BACĂU (NC 67713)

Inițiatori: **CHERECHES ALEXANDRU RAFAEL**

Proiectant: **B.I.A. EUGENIA BEURAN**

12. PUZ - AMENAJARE CENTRU LOGISTIC, SAT BOGDAN VODĂ, COMUNA SĂUCEȘTI, JUDEȚUL BACĂU (NC 63461, NC 61277, NC 65619, NC 65618, NC 68202)

Inițiatori: **POPA CRISTIAN-COSTEL**

Proiectant: **B.I.A. EUGENIA BEURAN**

13. PUZ - CONSTRUIRE TREI LOCUINȚE P+1, ANEXE SI ÎMPREJMUIRE TEREN, STR. ZORILOR, NR 28, MUNICIPIUL ONEȘTI, JUDEȚUL BACĂU (NC 61396)

Inițiatori: **ILIOPOLOS NICUS**

Proiectant: **S.C. RADNIC PRO DESIGN S.R.L.**

14. SO - CONSTRUIRE CAPACITATE STOCARE ENERGIE ELECTRICĂ (BESS), BRANȘAMENTE, RACORDURI, (TRASEE CABLU), STAȚIE TRANSFORMARE, DRUMURI DE ACCES SI ÎMPREJMUIRE TEREN, COMUNA BUCIUMI, JUDEȚUL BACĂU (NC 61618, NC 61615, NC 61617, NC 61712, NC 61613, NC 61614)

Inițiatori: **S.C. AUKERA PROJECT COMPANY OMEGA S.R.L.**

Proiectant: **S.C. SOLAR ELECTRICA S.R.L.**

15. SO - CONSTRUIRE ANSAMBLU DE LOCUINȚE, SAT HEMEIUȘ, COMUNA HEMEIUȘ, JUDEȚUL BACĂU (NC 61002)

Inițiatori: **TIMIRAS BEATRICE IONELA**

Proiectant: **S.C. ARHIMOD S.R.L.**

16. SO - CONSTRUIRE CENTRU COMERCIAL CU PARCĂRI SI ORGANIZARE DE ȘANTIER-ACCESSE AUTO SI PIETONALE, TROTUARE, AMENAJĂRI EXTERIOARE, SISTEMATIZARE VERTICALĂ, RECLAME PE FATADĂ SI IN PARCARE, PILON PUBLICITAR LUMINOS, ÎMPREJMUIRE PERIMETRALĂ, AMPLASARE POST TRAFU, BRANSAMENTE LA UTILITAȚI, SAT LILIECI, COMUNA HEMEIUȘ, JUDEȚUL BACĂU (NC 69793)

Inițiatori: **CARST CLAUDIU OVIDIU SI LITA IULIA DANA**

Proiectant: **B.I.A. GELU TUDORACHE**

17. SO - CONSTRUIRE SPAȚII COMERCIALE SI PRESTĂRI SERVICII, LOCUINȚE COLECTIVE P+4, SPĂLĂTORIE AUTO, SPAȚII ADMINISTRATIVE, AMPLASARE TOTEM,

AMENAJARE PARCARE SI ACCES, ORAȘ COMĂNEȘTI, JUDEȚUL BACĂU (NC 65812, NC 65813, NC 65842, NC 65892)

Inițiatori: **IFTIMOAIIE IONUT SI IFTIMOAIIE MARIA**

Proiectant: **S.C. PRODOMUS S.R.L.**

18. SO - CONSTRUIRE LOCUINȚA INDIVIDUALĂ, ÎMPREJMUIRE TEREN SI BRANȘARE/RACORDARE LA UTILITAȚI, SAT MĂGURA, COMUNA MĂGURA, JUDEȚUL BACĂU (NC 62430, NC 62340)

Inițiatori: **NITA STEFANIA-IOANA SI STOICA ANDI-AUGUSTIN**

Proiectant: **B.I.A. EUGENIA BEURAN**

19. SO - CONSTRUIRE PARC INDUSTRIAL-STAȚIE DE SORTARE, STAȚIE DE ASFALT, STAȚIE BETOANE, STAȚIE EMULSIE BITUMINOASĂ SI FUNCȚIUNI COMPLEMENTARE PE SUPRAFAȚA DE 19511 MP DIN SUPRAFAȚA TOTALĂ DE 32173 MP, COMUNA BLĂGEȘTI, JUDEȚUL BACĂU (NC 75213)

Inițiatori: **S.C. RUSTRANS S.R.L.**

Proiectant: **S.C. ARHIMOD S.R.L.**

20. SO - DEZMEMBRARE TEREN INTRAVILAN ÎN MAI MULT DE 3 (TREI) LOTURI PENTRU CONSTRUIRE LOCUINȚE INDIVIDUALE, ÎMPREJMUIRE TEREN SI AMENAJARE DRUM, SAT DEALU MARE, COMUNA MĂGURA, JUDEȚUL BACĂU (NC 65923)

Inițiatori: **CAZACU IULIAN**

Proiectant: **B.I.A. CATRINEL LEFTER**

21. SO - CENTRU DE RECUPERARE ȘI ABILITARE PENTRU PERSOANE ADULTE CU DEZABILITĂȚI "COPACUL VIEȚII", SAT CIUTUREȘTI, COMUNA ODOBEȘTI, JUDEȚUL BACĂU (NC 60830)

Inițiatori: **ASOCIAȚIA "BĂTRANEȚE VIAȚĂ DE POVESTE"**

Proiectant: **S.C. C.C. URBAN DECOR S.R.L**

22. SO - CONSTRUIRE MAGAZIN COMERCIAL, AMENAJĂRI EXTERIOARE ÎN INCINTĂ (PLATFORME, PARCARE, SPAȚII VERZI, DRUMURI, TROTUARE), CĂI DE ACCES AUTO ȘI PIETONALE, RACORDURI LA DRUMURILE PUBLICE, ÎMPREJMUIRE TEREN, AMPLASARE SEMNALE PUBLICITARE, CONTAINER APARAT COLECTARE DEȘEURI RECICLABILE, POST TRAFU, GOSPODARIE INCENDIU, REȚELE INSTALAȚII ÎN INCINTĂ, BRANȘARE LA UTILITAȚI, OPERAȚIUNI CADASTRALE ȘI ORGANIZARE DE ȘANTIER, SAT NICOLAE BĂLCESCU, COMUNA NICOLAE BĂLCESCU, JUDEȚUL BĂCAU (NC 61369)

Inițiatori: **GEORGESCU MARIUS**

Proiectant: **S.C. C.C. URBAN DECOR S.R.L**

Secretar C.T.A.T.U.

Irina Babiuc